

Ausstattungsmerkmale	Haustypen:	Einfamilienhäuser					Doppelhaushälften			Reihenhäuser	
		Typ 1	Typ 2	Typ 3	Typ 4	Typ 5	Typ A	Typ B	Typ C	RMH	REH
Architektenleistung (inklusive Statik und Prüfstatik)		✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Baugenehmigung		✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Erschließung im öffentlichen Bereich		✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Amtlicher Lageplan		✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Außenwände im Wärmeverbundsystem (Wandstärke ca. 30 cm)		✗	✗							✗	✗
Außenwände mit zweischaligem Verbländmauerwerk (Wandstärke ca. 44 cm)				✗	✗	✗	✗	✗	✗		
Vollkeller (Wasserundurchlässiger Stahlbetonkeller (WU- Beton)) inkl. Betontreppe				✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Ausbaufähiger Spitzboden (nur bei Reihen- u. Doppelhäusern)							✗	✗	✗	✗	✗
Bodenraum (nur bei Einfamilienhäusern mit Drempel) (inklusive Bodeneinschubtreppe)				✗	✗	✗					
Fenster und Türen		✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Heizungsanlage inklusive Übergabestation und Wärmetauscher (Fernwärme)		✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Elektro- Installation		✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Bau- Vor- u. Endabnahme		✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Bauversicherungen		✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Gebäudeeinmessung und Übernahme in das Kataster		✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Vermessung des Grundstücks und Baustelleneinrichtung (inkl. Baustrom u. Bauwasser)		✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Oberboden abtragen, Zwischenlagern u. Auffüllen sowie Entsorgung des überschüssigen Bodens		✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Bodenaustausch und Sohleverstärkung bei Bedarf		✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Sämtliche Hausanschlüsse (z.B. Wasser, Abwasser, Strom, Heizung und Telefon)		✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Regenentwässerung mit Versickerungsanlage		✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Außenanlagen: 2 PKW- Stellplätze, Zuwegung, Terrasse und Eingangspodest sowie Oberboden mit Grobplanung		✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Bad und Gäste- WC inklusive Sanitärobjekte und Armaturen (eine zusätzliche Dusche)		✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Innenwände im Erd- u. Dachgeschoss massiv		✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Innenfensterbänke in Juramamor		✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Trapezgaube					✗	✗	✗	✗			
Erker (giebel- oder traufseitig)					✗	✗	✗	✗			✗
Sprossenfenster (Sprossen innenliegend)					✗	✗	✗	✗			
Krüppelwalmdach (Walmdach bei der Doppelhaushälfte Typ C)					✗	✗	✗				
Drempel im Dachgeschoss (ca. 80cm)				✗	✗	✗	✗	✗			
Bodeneinschubtreppe				✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Bad türhoch gefliest		✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Gäste- WC Türhoch gefliest		✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Diele gefliest (Fußboden)		✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Küche gefliest (Fußboden und Fliesenspiegel)		✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Außenwasserhahn		✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Handtuchheizkörper im Bad		✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗

Ausstattungsmerkmale (Kurzübersicht)